



RÉUNION PUBLIQUE

PLAN PLAGE

ORDRE DU JOUR

- Introduction
- Le projet « **PLAN PLAGE** »
 - L'état des lieux
 - L'avancement du projet
 - Les travaux, les matériaux
- Questions / Réponses



Introduction

Notre plage est un espace convoité, et ce territoire doit satisfaire à **deux demandes contradictoires** : préserver la jouissance du cadre en respectant notre dune et tous nos espaces naturels, tout en développant des services de proximité qui contribuent à son attractivité économique.

À cela s'ajoute un **autre impératif double** : celui de pouvoir proposer pendant les $\frac{3}{4}$ de l'année un espace accessible majoritairement à tous les ondrais, tout en anticipant sur une période de fortes activités estivales, sur un temps très court, mais nécessitant des aménagements capables d'accueillir une densité de population maximale, en sus des usagers locaux.

Le projet « PLAN PLAGE »

Réunion publique « PLAN PLAGE » – Lundi 27 juin 2022



L'état des lieux



Réunion publique « PLAN PLAGE » – Lundi 27 juin 2022

Les enjeux du projet

Réunion publique « PLAN PLAGE » – Lundi 27 juin 2022



Les enjeux du projet (1/3)

L'objectif principal est donc ici d'inscrire le réaménagement du site en anticipant le recul **du trait de côte**.

Outre des **aménagements et équipements totalement réversibles**, le projet apporte aussi une réponse au futur recul du trait de côte **en réservant dès maintenant des espaces mutables**, susceptibles demain les activités menacées.

Les enjeux du projet (2/3)

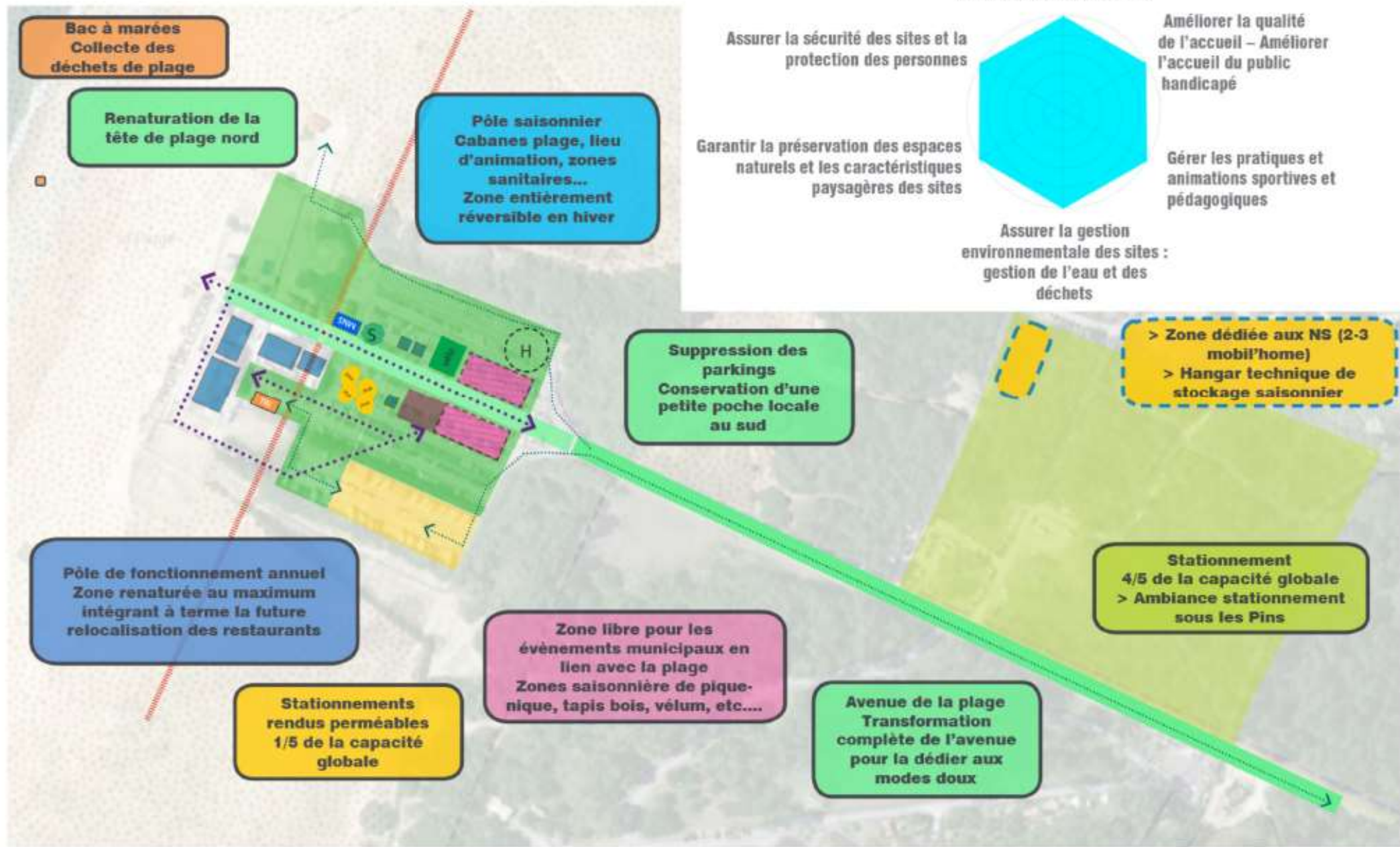
La stratégie de recul des nouvelles structures - *notamment du stationnement* – se traduit par une **très large** et une **renaturation** importante.

Le projet apporte aussi des réponses en matière de services et d'accueil du public dans une logique favorisant les mobilités douces et une gestion environnementale du site.

Les enjeux du projet (3/3)

Si aujourd'hui les 4/5^{ème} de l'offre de stationnement sont positionnés sur le haut de plage, le projet prévoit d'inverser cette proportion en **repositionnant l'offre sur le parking rétro-littoral.**

À terme, la commune est dans une logique de diminution de l'offre de stationnement avec le **renforcement de l'offre de services.**



PHASE 1 // DIAGNOSTIC

Illustration 54 : Scénario 3 = Un plan plage naturel d'échelle ondraise anticipant la résilience saisonnière et climatique/érosion

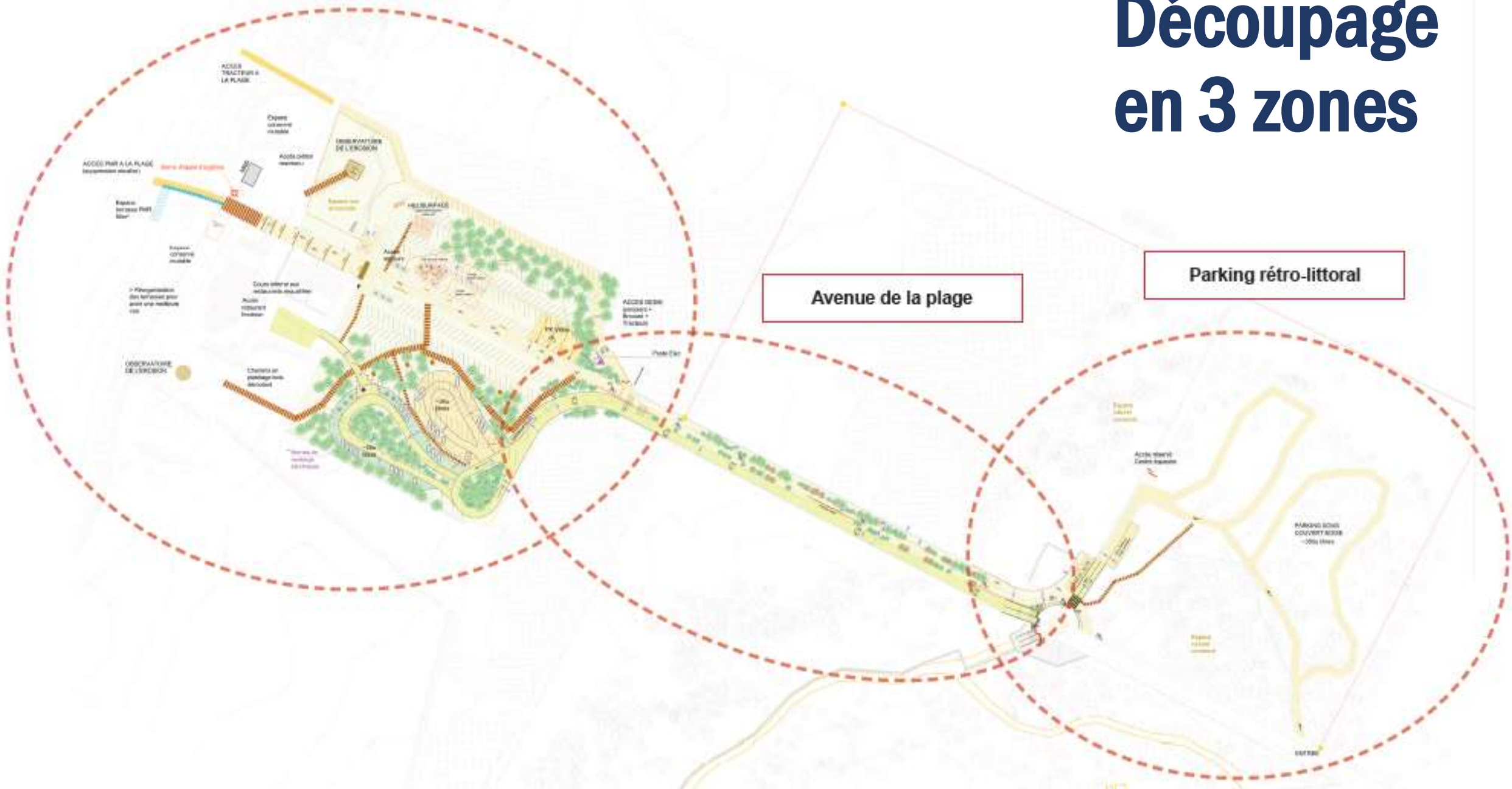
Source: El Paysages

Découpage en 3 zones

Tête de plage

Avenue de la plage

Parking rétro-littoral



Le projet « **PLAN PLAGE** »

Le parking rétro-littoral

Réunion publique « **PLAN PLAGE** »
Lundi 27 juin 2022



Le projet « **PLAN PLAGE** »

Avenue de la plage

Réunion publique « **PLAN PLAGE** »
Lundi 27 juin 2022



Vue en 3D de l'avenue de la Plage

>> Accès interdit sauf véhicules autorisés
durant les vacances scolaires Juillet / Août



Le projet « **PLAN PLAGE** »

Tête de plage

Réunion publique « **PLAN PLAGE** »
Lundi 27 juin 2022



Le projet « **PLAN PLAGE** »

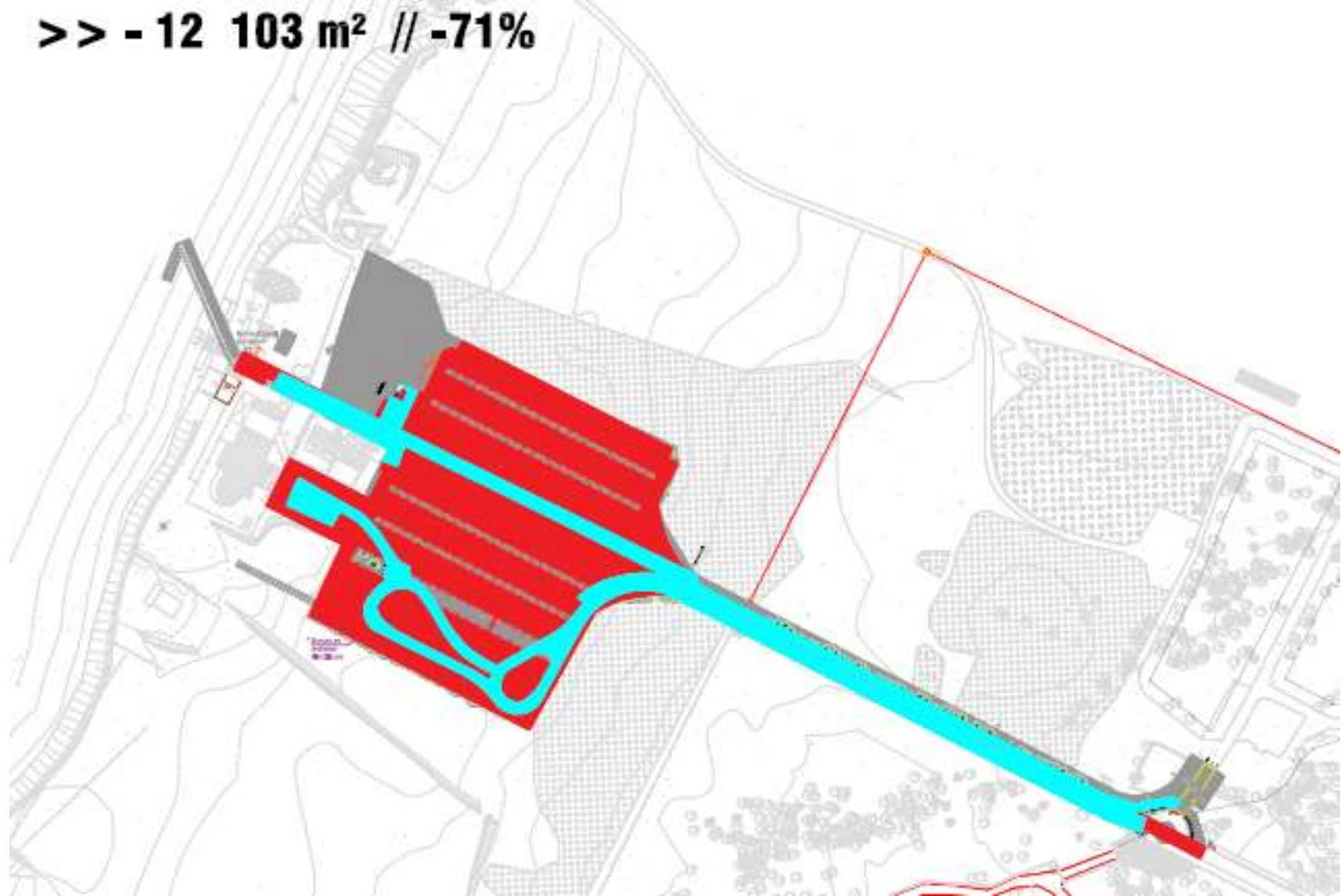
Projection sur l'impact de la désimperméabilisation

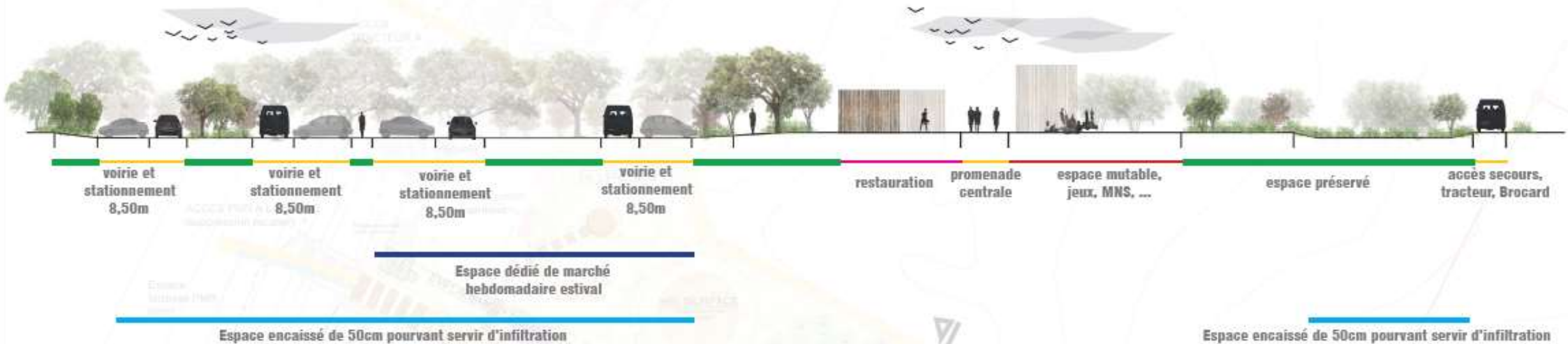
AVANT / **APRES**

Réunion publique « **PLAN PLAGE** » – Lundi 27 juin 2022



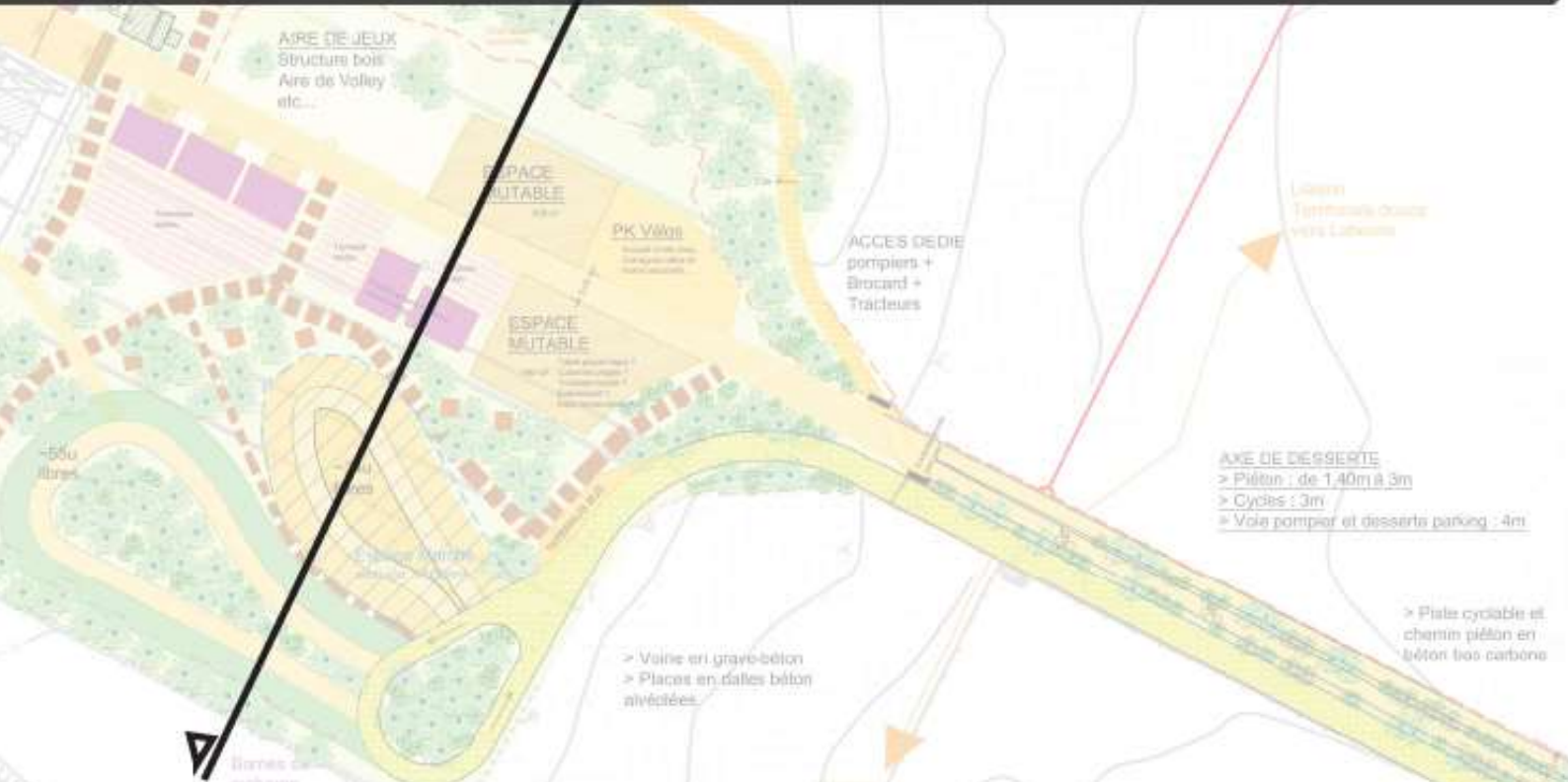
>> - 12 103 m² // -71%





UNE PROBLÉMATIQUE D'INONDATION DU LOTISSEMENT EN AMONT EXISTE :
Le projet intègre la possibilité d'infiltrer les eaux préalablement pompées dans deux secteurs :
l'espace paysager nord et le parking.
Les deux zones pourront être légèrement encaissées de 50cm pour devenir des «bassins d'infiltration»

> Cette problématique demande des études spécifiques et ne peut pas être approfondis à ce stade. Le projet présente uniquement un principe.



CONCERTATION DÉJÀ RÉALISÉE

**RÉUNION
PUBLIQUE**



PLAN PLAGE

LUNDI 6 DÉCEMBRE - 18H30
SALLE CAPRANIE D'ONDRES



**PRÉSENTATION
DU PROJET DE
RÉAMÉNAGEMENT**

**QUESTIONS /
RÉPONSES**

Informations
en Mairie
05.59.45.30.06

Part du masque requis



**DOSSIER
PLAN PLAGE**

**ÉDITORIAL : PLAN PLAGE,
POUR UNE ÉVOLUTION PLUS DURABLE DU SITE**

Plus que jamais, l'État et les collectivités locales ont le devoir de garantir la pérennité de nos littoraux. C'est pourquoi nous avons initié ce projet de plan de gestion durable du littoral. Ce projet de plan de gestion durable du littoral vise à garantir la pérennité de nos littoraux. C'est pourquoi nous avons initié ce projet de plan de gestion durable du littoral.



Jérôme Néel, adjoint technique et directeur économique et technique.



ARTICLE COMPLET DANS LE
JOURNAL COMMUNAL

Un projet vertueux ...

DOSSIER À LA UNE



2021 : UN NOUVEAU PLAN PLAGE À L'ÉTUDE

Pour répondre aux prescriptions gouvernementales et réduire au mieux son impact sur l'environnement, le projet est piloté par le GIP Littoral. Ce groupement d'intérêt public veille à la bonne transition littorale de Nouvelle-Aquitaine et accompagne les localités dans leurs démarches de préservation, d'aménagement et de gestion des espaces côtiers. L'objectif est d'effectuer une césure avec l'ancien gestionnaire du littoral et de replacer véritablement l'environnement au cœur du projet.

Déroulé et enjeux

Le plan de gestion durable du littoral (PGDL) est un document qui définit les orientations de gestion du littoral et les actions à mettre en œuvre. Ce document est élaboré par les collectivités locales et le GIP Littoral. Le PGDL est un document qui définit les orientations de gestion du littoral et les actions à mettre en œuvre. Ce document est élaboré par les collectivités locales et le GIP Littoral.






**RÉUNION
PUBLIQUE**

PLAN PLAGE

LUNDI 27 JUIN - 18H30
SALLE CAPRANIE D'ONDRES



**PRÉSENTATION
DES AVANCÉES
DU PROJET DE
RÉAMÉNAGEMENT**

**QUESTIONS /
RÉPONSES**

Informations
en Mairie
05.59.45.30.06

REPORTAGE TV LANDES EN LIEN
AVEC LA RÉUNION PUBLIQUE



TV Landes
17 décembre 2021

Lors d'une réunion publique à Ondres, Aquitaine, France, la municipalité a présenté son plan Plage...

Jacques Céret
 Bravo Jérôme de l'investir dans la ville c'est du boulot de soit de quoi je parle je suis présidente des commerçants depuis 6 ans gros bonus à toi et toute la famille

Lors d'une réunion publique à Ondres, Aquitaine, France, la municipalité a présenté son plan Plage Ville d'Ondres

Le projet « **PLAN PLAGE** »

Les travaux

Réunion publique « PLAN PLAGE » – Lundi 27 juin 2022



Les matériaux

CHAUSSEE AVENUE DE LA PLAGE ET PARKING PLAGE

>> CASTELITH
SORTE DE GRAVE-CIMENT BLOND



>> VARIANTE : UNELO
BETON RÉALISÉ AVEC LES SABLES DES BASSINS
DESSABLEURS, ASPECT GRISÉ MAIS PLUS LOCAL



PISTE CYCLABLE ET ALLÉE PLAGE

>> MATTER'UP
BETON D'ARGILE BLOND LISSE (LOCAL)



CHEMIN PIÉTON AVENUE DE LA PLAGE

>> STABILISÉ RENFORCE POUZZOLANE
BLOND SABLEUX



CHEMIN BOIS

>> PLATELAGE DÉROULANT
PINS



PARKING STABILISÉ

>> DALLE BÉTON REMPLISSAGE SABLE, PAVE OU GAZON





En résumé...

- **Plus d'espace naturel** tout en conservant **une partie centrale propice à l'activité commerciale**
- Il offre **une totale modularité** en prévision de l'érosion de la dune (*sans nouveaux travaux lourds*)



Remerciements

Nous **remercions toutes les bonnes volontés** qui ont souhaité nous prêter main forte dans *la conduite du projet* :

- Les agents, les partenaires & les élus
- L'ensemble des membres du Conseil des sages
- L'association des commerçants et riverains de la plage
- Les citoyens qui se sont exprimés, au travers de leurs attentes et leurs avis constructifs

La parole est à vous !

- Questions / réponses
- Concertation avec la population





MERCI !