Envoyé en préfecture le 10/02/2025
Reçu en préfecture le 10/02/2025
Publié le 10/02/2025
ID : 040-214002099-20250206-DELIB2025_02_02-DE

COMPTE RENDU ANNUEL D'ACTIVITES POUR L'ANNEE 2023
ZAC DES TROIS FONTAINES - ONDRES
ANNEXE IV - ETAT DES CESSIONS DES MACROLOTS
SEPTEMBRE 2024

				Locatif social (LS)		BRS		Accession sociale (AS)		Prix maitrisé (PM)		Marché libre (ML)		TOTAL Construit	
	Ilot	Surface (m²)	Année de vente	nb lgts	m²SDP	nb lgts	m²SDP	nb lgts	m²SDP	nb lgts	m²SDP	nb lgts	m²SDP	TOTAL lgts	*TOTAL SDP*
Phase 1	N1 - XL Habitat	3 266	2018	30	2090									30	2 090
	N2 - Bouygues Immo	6 630	2018							6	525	49	3 675	55	4 199
	S1- XL Habitat/COL	6 145	2018	45	3 395	25	1 653							70	3 395
	S2- HSA	7 013	2019	59	4 312			12	923					71	5 235
	S3 - SMDC	2 518	2019							10	826			10	826
Phase 2	S5- Crédit Agricole Immo	4 750	2020							6	443	32	2 360	38	2 803
	S6 - Le COL	9 072	2022	18	1 224	29	2 146							47	1 224
	S11 - EIFFAGE	6 347	2020							8	585	49	3 581	57	4 166
Phase 3	S8 - Le COL / XL Habitat	4 695	2022			28				28	1 960			28	1 960
	S9 - Le COL ?	4 178	prévu 2026					40	2 870					40	2 870
	S10 - EDEN promotion	2 625	2023							6	420	24	1 750	30	2 170
TOTAL macrolots logements		57 239		152	11 021	82	3 799	52	3 793	64	4 759	154	11 366	476	30 938
Macrolots équipements publics	N3	13 635													
	S4	1 478													
	S7	1 311													
TOTAL macrolots équipements publics		16 424													
TOTAL macrolots ZAC		73 663													