Envoyé en préfecture le 10/11/2025
Reçu en préfecture le 10/11/2025
Publié le 10/11/2025
ID : 040-214002099-20251106-DELIB2025_11_05-DE

COMPTE RENDU ANNUEL D'ACTIVITES POUR L'ANNEE 2024
ZAC DES TROIS FONTAINES - ONDRES
ANNEXE IV - ETAT DES CESSIONS DES MACROLOTS
JUILLET 2025

				Locatif social (LS)		Accession sociale / BRS		Prix maitrisé (PM)		Marché libre (ML)		TOTAL Construit	
	Ilot	Surface (m²)	Année de vente	nb lgts	m²SDP	nb lgts	m²SDP	nb lgts	m²SDP	nb lgts	m²SDP	TOTAL lgts	*TOTAL SDP*
Phase 1	N1 - XL Habitat	3 266	2018	30	2090							30	2090
	N2 - Bouygues Immo	6 630	2018					6	525	49	3 675	55	4 200
	S1- XL Habitat/COL	6 145	2018	45	3 395	25	1 653					70	5 048
	S2- HSA	7 013	2019	59	4 312	12	923					71	5 235
	S3 - SMDC	2 518	2019					10	826			10	826
Phase 2	S5- Crédit Agricole Immo	4 750	2020					6	443	32	2 360	38	2803
	S6 - Le COL	9 072	2022	18	1 224	29	2 146					47	3 370
	S11 - EIFFAGE	6 347	2020					8	585	49	3 581	57	4 166
Phase 3	S8 - Le COL / XL Habitat	4 695	2022			28	1 960					28	1960
	S9 - Le COL	6 600	prévu 2026			41	2 870					41	2 870
	S10 - EDEN promotion	2 625	2023					6	420	21	1 750	27	2 170
TOTAL macrolots logements		59 661		152	11 021	135	9 552	36	2 799	151	11 366	474	34 738
Macrolots équipements publics	N3	13 635											
	S4	1 478											
	S7	1 311											
TOTAL macrolots équipements publics		16 424											
TOTAL macrolots ZAC		76 085											